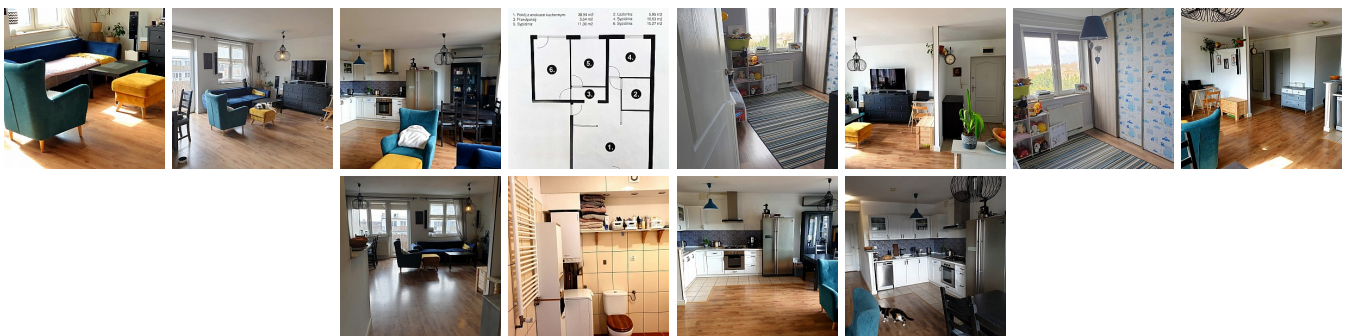


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 86 m²,
WROCLAW, WOJNÓW
Cena **575 000** zł



Wrocław, Wojnow, mieszkanie 4-pokojowe o pow. 86 m², 2 tarasy, sprzedaż.

Bardzo słoneczne, w pełni rozkładowe mieszkanie, położone na 2 piętrze w niskiej zabudowie, na Osiedlu Truskawkowym.

Lokal dwustronny, słoneczny i doskonale doświetlony.

Południowa ekspozycja wita gości na wejściu: przestronny salon z kuchnią w formie aneksu z drewnianymi meblami w zabudowie. Wysoką i wygodną przestrzeń ok. 30 m² uzupełnia duży balkon, obejmujący całą ścianę salonu. Północną ekspozycję prezentują trzy wygodne sypialnie. Duża łazienka z wanną; w pomieszczeniu zamontowany nowoczesny piec 2-funkcyjny. Każda wolna przestrzeń zagospodarowana jest szafami w zabudowie, co pozwala na utrzymanie porządku.

Mieszkanie klimatyzowane, w pełni umeblowane i wyposażone.

Mieszkanie do natychmiastowego zamieszkania: meble w zabudowie, pełne AGD (piekarnik, płyta grzewcza, zmywarka, nowoczesny klimatyzator z jonizatorem, pralka). Niskie koszty utrzymania. Mieszkanie idealnie nadaje się dla celów inwestycyjnych oraz podział na dwa niezależne mieszkania (31 m² i 55 m²).

Budynek w bardzo dobrym stanie technicznym, szeroka klatka schodowa, rowerownia. Parking przed budynkiem, bardzo dobra komunikacja z centrum: linie autobusowe uzupełni wkrótce kolejka podmiejska.

Tereny rekreacyjne oraz spacerowe w okolicy pozwolą na odpoczynek, bezpieczna i spokojna okolica powinna zadowolić wszystkich wielbicieli tej części Wrocławia.

Cena sprzedaży 575.000 zł

Więcej informacji w biurze: **ZAPRASZAMY INWESTORÓW, RENTIERÓW,**

OSOBY ZAINTERESOWANE INWESTOWANIEM W SPRAWDZONE

SKOMERCJALIZOWANE LOKALE USŁUGOWE ORAZ INNE RODZAJE NIERUCHOMOŚCI

Wykonujemy projekty wnętrz, aranżacje, home staging z optymalnym budżetem oraz wizualizacje 3D - również online

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Marta Janulewicz, licencja nr 8787.

Kontakt: 693144566, 793514455.

MJ Consulting Wrocław posiada oferty komercyjne, usługowe, handlowe, inwestycyjne, logistyczne. Zapraszamy do kontaktu i na naszą stronę internetową [www: mjconsulting.net](http://www.mjconsulting.net)

Więcej informacji zainteresowanym przesyłamy drogą e-mail.

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	575 000 PLN
Cena za m ²	6 686 PLN	Status	AKTUALNA
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław	Gmina	WROCLAW
Miejscowość	WROCLAW	Dzielnica - osiedle	WOJNOW
Ulica	GITAROWA	Powierzchnia całkowita	86 m ²
Powierzchnia użytkowa	86 m ²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC, BLOK	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Liczba pięter	2
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ

Klimatyzacja

JEST

Balkon

JEST

Nr Licencji

8787



Marta Janulewicz

693144566

marta.janulewicz@gmail.com

Więcej ofert na stronie www.mjconsulting.net