MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

LOKALE BIUROWE NA WYNAJEM
pow. całkowita: 758 m^2,
WROCŁAW, STARE MIASTO

Cena **53 060** zł










Wrocław, Rynek, nowoczesne biura o pow. 758 m2 inspirowane przyszłością.
Wyjątkowa architektura, jedno z najlepiej wyeksponowanych lokalizacji w centrum miasta.
Biurowiec klasy A zlokalizowany zaledwie ok. 100 m od wrocławskiego Rynku, położony w ciągu lokali handlowych, usługowych, kawiarni.
Biurowiec jest propozycją prestiżowej wizytówki dla firm poszukujących komfortu, nowoczesności i dostępu do najnowszych osiągnięć techniki i teleinformatyki.
Projekt architektoniczny uwzględnia zastosowanie nowoczesnych technologii: energooszczędność oraz pro-ekologiczny charakter.
Najnowsze światowe standardy biurowca zapewnią:
Powierzchnie biurowo-usługowe open space do dowolnej aranżacji,
Klimatyzacja,
Kontrola dostępu,
Serwerownie,
Światłowody,
Ochrona obiektu,
Windy cichobieżne,
Okna zapewniające niwelowanie hałasu zewnętrznego.
Nowoczesny system przeciwpożarowy.
Czynsz najmu 16 euro za 1m2 netto miesięcznie, oraz koszty zarządzania ok. 16 zł/m2 netto.

MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

Zapraszam do poznania atutów lokalizacji i przyszłego miejsca pracy.
Więcej informacji w biurze: **ZAPRASZAMY INWESTORÓW, RENTIERÓW,**
OSOBY ZAINTERESOWANE INWESTOWANIEM W SPRAWDZONE
SKOMERCJALIZOWANE LOKALE USŁUGOWE ORAZ INNE RODZAJE NIERUCHOMOŚCI
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Marta Janulewicz, licencja nr 8787.
Kontakt: 693144566, 793514455.
MJ Consulting Wrocław posiada oferty komercyjne, usługowe, handlowe, inwestycyjne, logistyczne
Zapraszamy do kontaktu i na naszą stronę internetową www mjconsulting.net
Więcej informacji zainteresowanym przesyłamy drogą e-mail.
UWAGA ! Informacje dotyczące opisu ofert zamieszczonych na naszej stronie powstały na podstawie informacji udzielonych przez właściciela i oględzin nieruchomości.
Opisy ofert i informacje w nich zawarte w każdej chwili mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych K.C.

Piętro	2	Rodzaj nieruchomości	LOKALE BIUROWE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	53 060 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	70 PLN
Cena w EURO	12 128 €	Cena za m2 w EURO	16 €
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Wrocław
Gmina	WROCŁAW	Miejscowość	WROCŁAW
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Ulica	RYNEK
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Standard	BARDZO DOBRY
Wysokość kondygnacji [m]	300 cm	Nr Licencji	8787

Marta Janulewicz
693144566
marta.janulewicz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.mjconsulting.net**