MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

LOKALE BIUROWE NA WYNAJEM
pow. całkowita: 400 m^2,
Wrocław, STARE MIASTO

Cena **20 000** zł














Wrocław, Stare Miasto, ok. pl. Kościuszki, biuro o pow. 400 mkw, parking.
Przeznaczenie: biura, usługi finansowe, call center, usługi prawne, kancelarie.
Lokal posiada własne zaplecza socjalne, kuchnię oraz sanitarne. Duże okna, pozwalają na doskonałe doświetlenie powierzchni.
Możliwość dostosowania powierzchni do potrzeb najemcy: open space lub pozostawienie obecnego podziału na powierzchnie biurowe, gabinety.
Dostęp 24 h/ dobę. Powierzchnia wyposażona w klimatyzację, pełna infrastruktura teleinformatyczna.
Bardzo dobra komunikacja miejska w każdym kierunku.
Istnieje możliwość powiększenia powierzchni.
Darmowe miejsca parkingowe dla gości, możliwość wykupienia na własne potrzeby za 350 PLN netto.
Miesięczny czynsz najmu za biura: 11,9 EUR/m2 (53,00 PLN/m2) netto.
Opłaty dodatkowe: opłata eksploatacyjna 16,50 PLN za m2 netto, +prąd wg zużycia, oraz wywóz śmieci.
Więcej informacji w biurze:

MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo : Marta Janulewicz, licencja nr 8787.
Kontakt: 793/51-44-55, 693/144-566.
MJ Consulting Wrocław posiada oferty komercyjne, usługowe, handlowe, inwestycyjne, logistyczne
Zapraszamy do kontaktu i na naszą stronę internetową www: mjconsulting.net
Więcej informacji zainteresowanym przesyłamy drogą e-mail.
UWAGA ! Informacje dotyczące opisu ofert zamieszczonych na naszej stronie powstały na podstawie informacji udzielonych przez właściciela i oględzin nieruchomości.
* Kopiowanie, przetwarzanie i rozpowszechnianie tych materiałów w całości lub w części bez zgody firmy MJ CONSULTING jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich.
Opisy ofert i informacje w nich zawarte w każdej chwili mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych K.C.

Piętro	2	Rodzaj nieruchomości	LOKALE BIUROWE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	20 000 PLN
Cena za m2	50 PLN	Cena w EURO	4 363 €
Cena za m2 w EURO	12 €	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	wrocław	Gmina	Wrocław
Miejscowość	Wrocław	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	ŚWIDNICKA	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, UŻYTKOWY
Wysokość kondygnacji [m]	300 cm	Liczba miejsc parkingowych	4
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Nr Licencji	8787

Marta Janulewicz

693144566
marta.janulewicz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.mjconsulting.net**