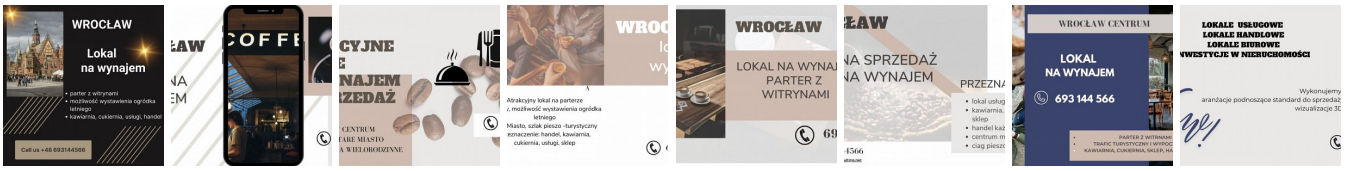
MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 244 m^2,
WROCŁAW, STARE MIASTO

Cena **36 750** zł



Wrocław ok. Rynku lokal użytkowy 245 m2 z witrynami, główna ulica, na wynajem.
Atrakcyjny Lokal położony w centralnej części miasta, główna ulica handlowa wiodąca do Rynku.
Bardzo duży ciąg pieszy, popularna trasa piesza i turystyczna.
Parter, wejście z chodnika. Witryny z możliwością ekspozycji logo i znaków handlowych.
Przeznaczenie : kawiarnia, cukiernia, gastronomia, handel, usługi, sklep.
W sąsiedztwie lokali handlowych, restauracji i kawiarni.
Lokal idealnie nadaje się na kawiarnię, cukiernię, sklep każdej branży.
Możliwość wystawiania ogródków letnich,
co znacząco podnosi atrakcyjność lokali o charakterze gastronomicznym.
Lokal posiada zaplecze socjalne, sanitarne, mały magazyn oraz przestronną salę sprzedażową.

MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

Zapraszamy do poznania atutów lokalu na miejscu.
Czynsz najmu 36.600 zł netto oraz opłaty administracyjne dla wspólnoty.
Najemca ponosić będzie koszty mediów według zużycia
Zapraszamy do kontaktu
Więcej informacji w biurze: **ZAPRASZAMY INWESTORÓW, RENTIERÓW, OSOBY ZAINTERESOWANE INWESTOWANIEM W SPRAWDZONE SKOMERCJALIZOWANE LOKALE USŁUGOWE ORAZ INNE RODZAJE NIERUCHOMOŚCI**
Wykonujemy projekty wnętrz, aranżacje, home staging z optymalnym budżetem oraz wizualizacje 3D – również online
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo : Marta Janulewicz, licencja nr 8787.
Kontakt: 693144566, 793514455.
Więcej informacji zainteresowanym przesyłamy drogą e-mail.
Informacje dotyczące opisu ofert zamieszczonych na naszej stronie powstały na podstawie informacji udzielonych przez właściciela i oględzin nieruchomości.
Opisy ofert i informacje w nich zawarte w każdej chwili mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych K.C.

Piętro	parter	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	36 750 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław	Gmina	Wrocław
Miejscowość	WROCŁAW	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	RYNEK okolice	Powierzchnia użytkowa	244 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY	Standard	BARDZO DOBRY
Wysokość kondygnacji [m]	3 cm	Liczba pomieszczeń	4
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Witryna	JEST	Nr Licencji	8787

Marta Janulewicz
693144566
marta.janulewicz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.mjconsulting.net**