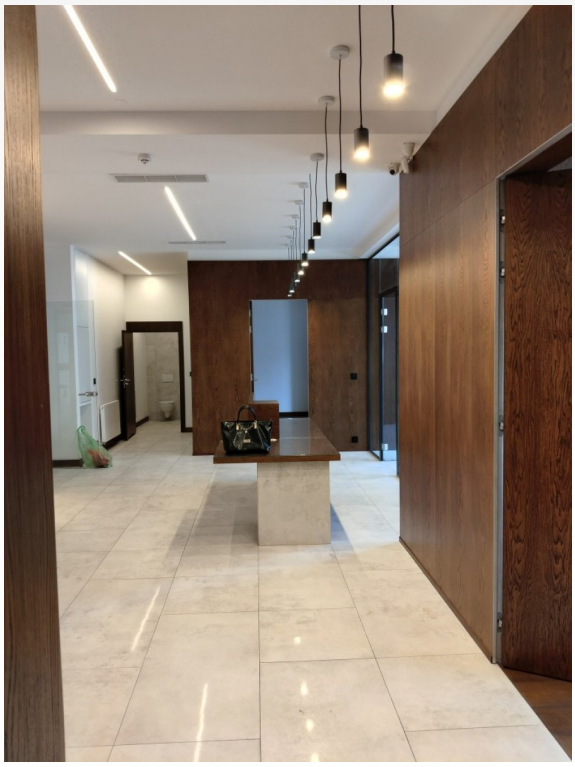
MJ CONSULTING

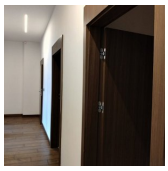
Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

LOKALE BIUROWE NA WYNAJEM
pow. całkowita: 210 m^2,
WROCŁAW, STARE MIASTO

Cena **14 000** zł










Biura do wynajęcia o pow. 210 m2 w eleganckiej kamienicy, przy Rynku.
To wyjątkowe miejsce dla biznesu w ścisłym centrum Wrocławia, położone w odrestaurowanej kamienicy.
Lokalizacja:
- w bliskim sąsiedztwie Rynku ok. 250m,
- w ciągu reprezentacyjnych kamienic pełniących funkcje biurowców,
- przy jednej z głównych ulic miasta, wiodących do Rynku.
Kompletnie odrestaurowana kamienica, której historyczne przekazy sięgają przełomu XIX i XX wieku, dostosowane do potrzeb najemców, wyposażone w najnowocześniejsze osiągnięcia techniki:
- winda osobowa cichobieżna,
- W budynku funkcjonuje System Kontroli Dostępu dla każdej kondygnacji,
- na poziomie 0-portiernia, dostęp całodobowy.
- Internet, sieć telefoniczna i komputerowa,
- pomieszczenia klimatyzowane,
- na podłogach wykładzina, duże okna i przeszklenia gwarantują pracę w komfortowych warunkach,
- ogrzewanie miejskie,
- własne zaplecze socjalne i sanitarne,

MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

Lokalizacja trzonów komunikacyjnych w obiekcie pozwala na dobre wykorzystanie powierzchni i dowolną aranżację pomieszczeń.
Obecnie powierzchnia podzielona na biura [gabinety].
Biznesowe sąsiedztwo biurowca : banki, administracja, biura, przychodnie medyczne, kancelarie prawne i notarialne, szkoły językowe, siedziby firm, eleganckie butiki i restauracje.
Komunikacja: w odległości kilku minut węzły [przystanki] komunikacji miejskiej w każdym kierunku.
Czynsz 55 netto za m2. (11600 zł/m-c netto) czynsz do zarządcy (ok 3200 zł/m-c)
Więcej informacji w biurze.
Zapraszamy na bezpłatną prezentację.
Biuro Nieruchomości, nr lic. PFRN 8787
Wrocław tel. 793-51-44-55, 693-144-566
*Uwaga: Powyższy opis nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny. Parametry dotyczące nieruchomości pochodzą od oferenta, a za ich zgodność ze stanem rzeczywistym biuro nie ponosi odpowiedzialności. Oferta w danym momencie może być nieaktualna.
Więcej ciekawych zdjęć i ofert na naszej stronie; www.mjconsulting.net
*Zdjęcia oraz opisy są własnością firmy MJ CONSULTING
Kopiowanie, przetwarzanie i rozpowszechnianie tych materiałów w całości lub w części bez zgody firmy MJ CONSULTING jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich.

Piętro	1	Rodzaj nieruchomości	LOKALE BIUROWE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław	Gmina	WROCŁAW
Miejscowość	WROCŁAW	Kod pocztowy	50-148
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, UŻYTKOWY
Standard	BARDZO DOBRY	Wysokość kondygnacji [m]	3 cm
Liczba pomieszczeń	7	Nr Licencji	8787

Marta Janulewicz.
793514455
mjconsulting.net@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.mjconsulting.net**