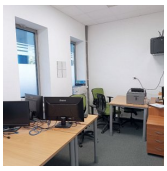
MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

LOKALE USŁUGOWE I HANDLOWE NA WYNAJEM
pow. całkowita: 48 m^2,
WROCŁAW, STARE MIASTO

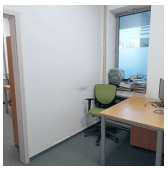
Cena **2 688** zł











Wrocław Centrum, lokal biurowo- usługowy parter bez witryny o pow. 48 m2 na wynajem.
Dzielnica Stare Miasto, centrum miasta, ul. Piłsudskiego. Główna arteria komunikacyjna miasta oraz centralne położenie na parterze budynku o charakterze biurowo – usługowym.
Do wynajęcia powierzchnia usługowa, położonym w dobrze wyeksponowanym nowoczesnym budynku 5-kondygnacyjnym.
Parter, powierzchnia o wysokości 3,5 m. bez witryny, wejście do lokalu z korytarza.
Bardzo duże nasycenie ruchu kołowego i pieszego, położenie w zasięgu widoczności przystanków komunikacji miejskiej [tramwaje i autobusy].
Możliwość aranżacji powierzchni zgodnie z potrzebami najemcy: wygodna sala sprzedaży, zaplecze socjalne i sanitarne.
Wygodna strefa dostaw od podwórka.
Dane techniczne:- system schładzania i ogrzewania budynku - klimakonwektory - stolarka okienna: aluminium- system p.poż.,- obiekt przystosowany dla niepełnosprawnych, wejście z poziomu chodnika.
Czynsz najmu miesięcznie 56 zł/m2 netto, + 10% za części wspólne + 26,6 zł/m2 zarządzanie i media Więcej informacji w biurze: ZAPRASZAMY INWESTORÓW, RENTIERÓW,OSOBY ZAINTERESOWANE INWESTOWANIEM W

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

SPRAWDZONESKOMERCJALIZOWANE LOKALE USŁUGOWE ORAZ INNE RODZAJE NIERUCHOMOŚCI
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo : Marta Janulewicz, licencja nr 8787.
Kontakt: 693144566, 793514455.
MJ Consulting Wrocław posiada oferty komercyjne, usługowe, handlowe, inwestycyjne, logistyczne.
Zapraszamy do kontaktu i na naszą stronę internetową : mjconsulting.net
Więcej informacji zainteresowanym przesyłamy drogą e-mail.
UWAGA ! Informacje dotyczące opisu ofert zamieszczonych na naszej stronie powstały na podstawie informacji udzielonych przez właściciela i oględzin nieruchomości.
* Kopiowanie, przetwarzanie i rozpowszechnianie tych materiałów w całości lub w części bez zgody firmy MJ CONSULTING jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich.
Opisy ofert i informacje w nich zawarte w każdej chwili mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych K.C.

Piętro	parter	Rodzaj nieruchomości	LOKALE USŁUGOWE I HANDLOWE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Wrocław
Gmina	WROCŁAW	Miejscowość	WROCŁAW
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Ulica	PIŁSUDSKIEGO
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY	Standard	BARDZO DOBRY
Wysokość kondygnacji [m]	350 cm	Liczba pomieszczeń	2
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Witryna	NIE MA	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Nr Licencji	8787		

Marta Janulewicz
693144566
marta.janulewicz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.mjconsulting.net**