MJ CONSULTING

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

DZIAŁKI BUDOWLANE NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 m^2,

WROCŁAW, Psie Pole

Cena **4 450 000** zł







Działka budowlana Psie Pole ul. Lechitów, ok. 0,8 ha na sprzedaż
Dzielnica Psie Pole, osiedle Kowale.
Dojazd do działki droga asfaltową od Lechitów. Kształt prostokątny.
Media przy działce: woda, energia elektryczna; kanalizacja zatwierdzona i oczekuje na realizacje przez instytucje miejskie Wrocławia.
Działka budowlana z planem zagospodarowania przestrzennego.
Przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZP ustala się przeznaczenie:
- terenowe urządzenia sportowe;
- gastronomia;
- obiekty hotelowe;
- obiekty pomocy społecznej;
- kryte urządzenia sportowe;

Udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 25%; wartość wskaźnika intensywności zabudowy może być równa lub większa od 0, przy czym nie może być większa niż 0,4; powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 60% powierzchni działki

Q-STUDIO & DESIGN
ul. Biskupia 5/4
50-148 Wrocław
marta.janulewicz@gmail.com

budowlanej.

Cena 550 zł za m2
Zainteresowany? **Umów bezpłatną prezentację: Marta Janulewicz, tel. 693144566**

Q-Studio & Design Sp. z o.o. to Twoje wsparcie w sprzedaży i zakupie oraz wynajmie nieruchomości. Poznaj nasze usługi w projektowaniu i aranżacji wnętrz: z optymalnym budżetem, wizualizacje 3D – również online. Licencja PFRN nr 8787.

Informacje dotyczące opisu ofert zamieszczonych na naszej stronie powstały na podstawie informacji udzielonych przez właściciela i oględzin nieruchomości.

Opisy ofert i informacje w nich zawarte w każdej chwili mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych K.C.

Symbol	15576/MJC/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKI BUDOWLANE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	4 450 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław	Gmina	Wrocław
Miejscowość	WROCŁAW	Dzielnica - osiedle	Psie Pole
Ulica	Lechitów	Wygląd działki	PUSTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, GŁÓWNA DROGA
Nr Licencji	8787		

Marta Janulewicz
693144566
marta.janulewicz@gmail.com