

LOKALE BIUROWE NA SPRZEDAŻ  
pow. całkowita: 200 m<sup>2</sup>,  
WROCŁAW, KRZYKI  
Cena **1 323 000** zł



Wrocław, ul. Hubska, biura klasa A, do sprzedaży o pow. 203,6 m<sup>2</sup>.

To wyjątkowe miejsce dla biznesu w ścisłym centrum Wrocławia, doskonale nadaje się na działalność typu call center, usługi finansowe, kancelaria prawna, czy usługi indywidualne dla klienta dedykowanego.

Biznesowe sąsiedztwo: administracja, biura, kancelarię prawną, eleganckie butiki i restauracje.

Biura z dostępem do dwóch wind i dwóch klatek schodowych, II piętro. Obiekt wyposażony w nowoczesne rozwiązania technologiczne i informatyczne, monitorowany i ochroniany 24h. Przystosowany dla osób niepełnosprawnych. Lokalizacja trzonów komunikacyjnych w obiekcie pozwala na dobre wykorzystanie powierzchni i dowolną aranżację pomieszczeń. Powierzchnie biurowe w całym kompleksie zostały zaprojektowane pod kontem efektywnej aranżacji.

Atutem jest więc możliwość łatwego podziału na strefy przeznaczone do pracy zespołowej i indywidualnej.

Cena sprzedaży 6500 m<sup>2</sup> netto x 203,6 mkw.

Koszt wynajmu miejsca na parkingu podziemnym: 150 zł/miesiąc.

Więcej informacji w naszym biurze. Zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Biuro Nieruchomości MJ CONSULTING, nr lic. PFRN 8787

Wrocław ul. Wita Stwosza 16/205 Pałac Miejski Resurs

tel. 693-144-566, 793514455

\*Uwaga: Powyższy opis nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny. Parametry dotyczące nieruchomości pochodzą od oferenta, a za ich zgodność ze stanem rzeczywistym biuro nie ponosi odpowiedzialności. Oferta w danym momencie może być nieaktualna.

Piętro	3	Rodzaj nieruchomości	LOKALE BIUROWE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 323 000 PLN
Cena za m2	6 615 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław	Gmina	WROCŁAW
Miejscowość	WROCŁAW	Dzielnica - osiedle	KRZYKI
Ulica	HUBSKA	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, UŻYTKOWY
Standard	WYSOKI STANDARD	Wysokość kondygnacji	300 cm
Nr Licencji	8787		



Marta Janulewicz

693144566

marta.janulewicz@gmail.com

Więcej ofert na stronie [www.mjconsulting.net](http://www.mjconsulting.net)